

**ПРОТОКОЛ № 2 Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 7А, Октябрьский военный городок, г. Владимир
(внеочередное)**

г. Владимир

10 июня 2024 года

С 23 мая 2024 года по 31 мая 2024 года было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно - заочного голосования.

Инициатор Общего собрания собственников: ООО «Альтаир-Плюс» ИНН 3327824315
Общая площадь помещений многоквартирного дома 3630,1 м² (жилых – 3444,4м²; нежилых - 1857,7м²)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3630,1 (один голос приравнивается к одному кв.м. общей площади помещения).

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающих 1 196,5 м², что составляет 33,0 % голосов всех собственников помещений, собрание признано не правомочным.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения (услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) в размере 24,00 руб. за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику в месяц, не учитывая расходы коммунальных ресурсов потребляемых на общедомовые нужды.

3. Ежегодно с начала календарного года индексировать размер платы за содержание жилого помещения на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги (в процентах) на май года, предшествующего году индексации, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, но не более 1,50 рублей за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику. Данный порядок применяется в случае отсутствия решения общего собрания собственников об утверждении размеры платы за содержание жилого помещения, принятого с учетом предложений от управляющей организации.

4. Выбор места хранения протокола общего собрания собственников

Инициатор собрания

Директор ООО «Альтаир-Плюс»

И.А.Клинышков

Приложение:

- решение собственника – 19 (девятнадцать) листов, с 2 по 20
- реестр собственников – 5 (пять) листов, с 21 по 25
- реестр подсчета голосов – 2 (два) листа, с 26 по 27
- сообщение о собрании – 1 (один) лист, с 28 по 28