

Отчет по затратам и текущему ремонту общего имущества
 многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, тупик Манежный, д. 2А
 за сентябрь 2025 года - декабрь 2025 года

Площадь жилых помещений – 4931,7 м²; нежилых помещений – 0 м²

№	Наименование показателя	Сумма
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	0,00
	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода	107 546,67
Начисления		
1.	ВСЕГО НАЧИСЛЕНО, в т.ч.:	703 868,81
1.1.	По договору управления	683 699,54
1.2.	ОДН водоснабжение	2 144,06
1.3.	ОДН электрическая энергия	18 025,21
1.4.	Начислено сторонним организациям за размещение оборудования (иные доходы)	0,00
Затраты		
2.	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ В РАМКАХ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, в т.ч.:	576 152,87
2.1	Содержание и ремонт конструктивных элементов жилого здания и общедомового имущества	180 916,52
	<i>содержание электрооборудования в доме</i>	48 823,84
	<i>содержание системы отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к ОЗП</i>	64 092,68
	<i>ТО системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, системы домофонии, система видеонаблюдения</i>	68 000,00
2.2	Текущий ремонт	1 637,93
	<i>замена ламп в светильниках</i>	1 637,93
2.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27 617,52
2.4	Санитарное содержание мест общего пользования	102 776,64
2.5	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества. Уборка и содержание контейнерной площадки	142 032,96
2.6	Содержание и обслуживание газового оборудования	0,00
2.7	Услуги специализированной техники (уборка снега и вывоз снега)	9 000,00
2.8	Обслуживание и проверка состояния дымоходов и вентиляционных каналов	0,00
2.9	Управление многоквартирным домом	83 049,84
2.10	Прочие расходы	29 121,46
	<i>изготовление и установка информационных стендов, досок информации</i>	29 121,46
3	НАЧИСЛЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, в т.ч.	77 777,47
3.1	Электрическая энергия	76 020,20
3.3	Водоснабжение и водоотведение	1 757,27

Директор ООО "Альтаир-Плюс"



И.А.Клинышков