

Отчет ООО «Альтаир-Плюс» по затратам и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, Октябрьский в/гор, д. 7А
за январь – декабрь 2020 года

Перерасход на 01.01.2021 года – 156 903,05 рублей

	Показатели	Сумма
1.	Начислено за содержание общего имущества, в том числе - <i>содержание и ремонт</i> - <i>электроэнергия ОДН</i> - <i>хол.вода ОДН</i>	878 387,26 785 393,20 6 132,90 86 861,16
2.	Начислено за размещение оборудования	8 424,00
	ИТОГО	886 811,26
3	Выполнено работ (оказано услуг)	818 015,24
3.1	Содержание придомовой территории	140 833,17
3.2	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	96 495,35
3.3	Содержание электрооборудования в доме	65 165,10
3.4	Содержание системы отопления, водоснабжение, водоотведение, подготовка к отопит.сезону	71 089,20
3.6	Техническое обслуживание, переосвидетельствование, страхование лифта	45 056,00
3.7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	7 895,72
3.8	Содержание управляющей организации	172 530,86
3.9	Содержание аварийно-диспетчерской службы	27 883,80
3.10	Банковское обслуживание	41 848,89
3.11	Замена ОДПУ водоснабжения	1 173,60
3.12	Работы по содержанию и ремонту общего имущества (гидропневматическая промывка лежака канал.трубы с отводами к стоякам ДУ110мм 38пм-6800; проклейка мастикой в местах отслоения примыканий и трещин рулонной кровли 16пм-1932; устранение последствий засора в подвальном помещении с заменой канализац.труб ду110 8пм-17515; бетонирование провала тротуара у входа в подъезд, замена 3-х плиток на ступенях-2800; ремонт качелей на детской площадке с покраской-2350; промывка внутренней системы теплоснабжения-18000; замена светильника НБО ЖКХ-04 1шт-572,36; демонтаж и монтаж наполь.плитки 2м ² -1300)	50 697,00
3.13		
3.14	Проверка вентиляционных каналов	6 560,00
3.17	Электроэнергия ОДН	84 653,65
3.18	Хол.вода ОДН	6 132,90
4.	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода преходящий на 2021 год	- 88 107,03

Директор ООО «Альтаир-Плюс»

И.А.Клинышков