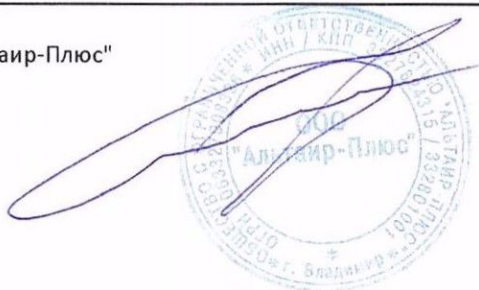


Отчет по затратам и текущему ремонту общего имущества
 многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Ильича, д. 14
 за январь - декабрь 2022 года

Площадь жилых помещений – 1 927,2 м²; нежилых помещений – 1 068,0 м²
 Перерасход денежных средств на 01.01.2022г. - 90 651,26 руб.

№	Наименование показателя	Сумма
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	-90 651,26
	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода	-212 177,03
Начисления		
1.	ВСЕГО НАЧИСЛЕНО, в т.ч.:	741 554,05
1.1.	По договору управления	646 963,20
1.2.	Отопление подъезды	51 343,18
1.3.	ОДН водоснабжение	3 369,95
1.4.	ОДН электрическая энергия	33 877,72
1.5.	Начислено сторонним организациям за размещение оборудования (иные доходы)	6 000,00
Затраты		
2.	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ В РАМКАХ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, в т.ч.:	811 736,64
2.1	Содержание и ремонт конструктивных элементов жилого здания и общедомового имущества	190 750,02
	<i>Содержание электрооборудования в доме</i>	39 561,13
	<i>Содержание системы отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к ОЗП</i>	52 747,29
	<i>замена светодиод.ламп</i>	141,60
	<i>очистка кровли от наледи и снега</i>	98 300,00
2.2	Текущий ремонт	60 307,42
	<i>ремонт водосточной системы</i>	48 160,00
	<i>замена преобразователей давления (отопление)</i>	6 000,00
	<i>восстановление электрического кабеля 1п</i>	1 020,62
	<i>покраска урн</i>	1 188,30
	<i>ремонт входной калитки</i>	1 938,50
	<i>прочистка, устранение завала вент.канала кв. 6</i>	1 500,00
	<i>доп.обследование вентканала кв. 17</i>	500,00
2.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	35 223,60
2.4	Санитарное содержание мест общего пользования	59 579,52
2.5	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	182 480,00
2.6	Содержание и обслуживание газового оборудования	1 055,65
2.7	Услуги специализированной техники (уборка снега и вывоз снега)	104 150,00
2.8	Обслуживание и проверка состояния дымоходов и вентиляционных каналов	880,00
2.9	Управление многоквартирным домом	169 177,42
2.10	Прочие расходы	8 133,01
	<i>устранение провала в асфальтовом покрытии у ливневой канализации</i>	1 428,75
	<i>замена сотового поликарбоната на прямыхках</i>	6 704,26
3.	НАЧИСЛЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, в т.ч.	30 951,88
3.1.	Электрическая энергия	28 114,83
3.3.	Водоснабжение	2 837,05

Директор ООО "Альтаир-Плюс"



И.А.Клинышков