

ПРОТОКОЛ №3 Общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 1Г, ул. Токарева, г. Владимир

г. Владимир

30 июня 2024 года

В период с 19 июня 2024 года по 26 июня 2024 года было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Инициатор общего собрания собственников: ООО «Альтаир-Плюс»

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3 974,7м<sup>2</sup>

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3974,7м<sup>2</sup> (один голос приравнивается к одному кв.м общей площади помещения).

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающих 2 648,5м<sup>2</sup>, что составляет 66,6% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.  
Два бюллетеня признаны недействительными.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. Утвердить размер платы за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 25,46 руб. за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику в месяц, не учитывая расходы коммунальных ресурсов потребляемых на общедомовые нужды.
3. Выбор состава Совета многоквартирного дома.
4. Выбор места хранения протокола общего собрания собственников.

**Голосовали по вопросам повестки дня:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

Предложено избрать председателем собрания Девочкина Д.Е., секретарем собрания Сергееву Т.В. Других кандидатур не поступало.

Голосовали: ЗА – 94,6% (2504,9м<sup>2</sup>); против – 0% (0м<sup>2</sup>); воздержался – 5,4% (143,6м<sup>2</sup>)

**Решение принято простым большинством голосов:** Выбрать председателем собрания Девочкина Д.Е., секретарем собрания Сергееву Т.В. Поручить избранным председателю и секретарю собрания произвести подсчет голосов участников собрания, предоставить председателю и секретарю собрания право оформления и подписания протокола общего собрания собственников.

2. Утвердить размер платы за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 25,46 руб. за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику в месяц, не учитывая расходы коммунальных ресурсов потребляемых на общедомовые нужды.

Голосовали: ЗА – 53,4% (2124,0м<sup>2</sup>) против – 3,7% (147,2м<sup>2</sup>) воздержался – 9,5% (377,3м<sup>2</sup>)

**Решение принято более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:** Утвердить размер платы за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 25,46 руб. за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику в месяц, не учитывая расходы коммунальных ресурсов потребляемых на общедомовые нужды.

3. Выбор состава Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

Ф.И.О.	№ квартиры	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Левахин Сергей Сергеевич	19	38,2%(1011,7м <sup>2</sup> )	16,0%(423,3м <sup>2</sup> )	37,3%(989,1м <sup>2</sup> )
Ермилова Камила Рафаиловна	25	51,4%(1361,0м <sup>2</sup> )	17,6%(465,6м <sup>2</sup> )	25,2%(668,2м <sup>2</sup> )
Кузнецова Елена Николаевна	34	83,4%(2209,3м <sup>2</sup> )	8,1%(215,4м <sup>2</sup> )	2,9%(76,8м <sup>2</sup> )
Девочкин Дмитрий Евгеньевич	35	86,4%(2287,2м <sup>2</sup> )	5,2%(137,5м <sup>2</sup> )	2,9%(76,8м <sup>2</sup> )
Цепилова Елена Александровна	40	47,5%(1257,2м <sup>2</sup> )	13,3%(351,2м <sup>2</sup> )	33,7%(893,1м <sup>2</sup> )
Фролова Ольга Александровна	43	71,0%(1881,6м <sup>2</sup> )	8,6%(228,2м <sup>2</sup> )	14,8%(391,7м <sup>2</sup> )

**Решение принято простым большинством голосов:** Утвердить состав Совет дома: Девочкин Д.Е. (кв. 35), Кузнецова Е.Н. (кв. 34), Фролова О.А. (кв. 43)

4. Выбор места хранения протокола общего собрания собственников.  
Голосовали: ЗА – 91,7% (2429,0м<sup>2</sup>) против – 2,7% (72,3м<sup>2</sup>) воздержался – 2,9% (76,6м<sup>2</sup>)

**Решение принято простым большинством голосов:** Выбрать местом хранения протокола общего собрания собственников – в управляющей организации ООО «Альтаир-Плюс».

Председатель собрания



Д.Е. Девочкин

Секретарь собрания

Т.В. Сергеева

Приложение:

- решение собственника – 39 (тридцать девять) лист, с 3 по 41
- реестр собственников – 4 (четыре) листа, с 42 по 45
- реестр подсчета голосов – 6 (шесть) листов, с 46 по 51
- регистрационный лист (очная часть) – 1 (один) лист, с 52 по 52
- сообщение о собрании – 1 (один) лист, с 53 по 53
- заявление собственника кв. 40 – 1 (один) лист, с 54 по 54
- уведомление от 15.05.2024 года – 2 (два) листа, с 55 по 56