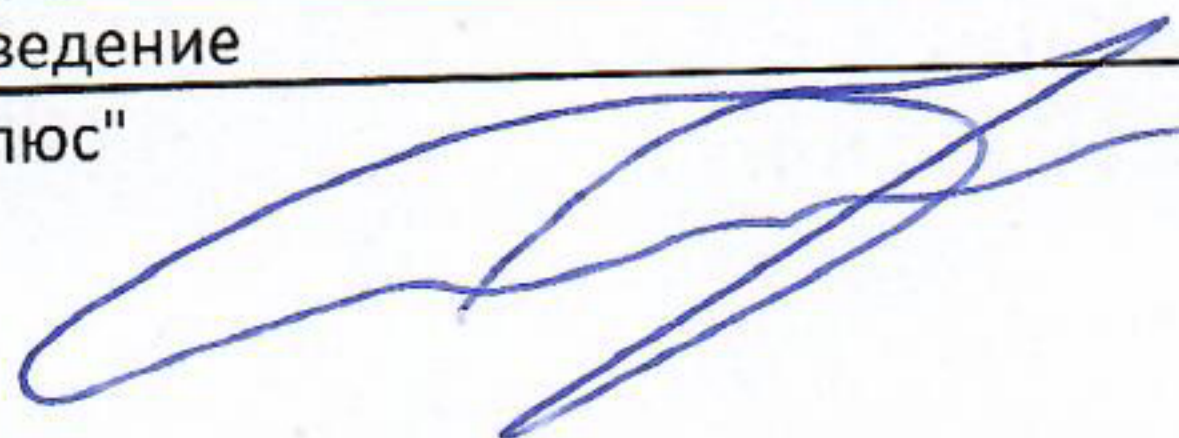


Отчет по затратам и текущему ремонту общего имущества
 многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 66
 за август 2025 года - декабрь 2025 года

Площадь жилых помещений – 6168,4 м²; нежилых помещений – 3884,7 м² (факт)

№	Наименование показателя	Сумма
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	0,00
	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода	38 600,88
Начисления		1 759 718,20
1.	ВСЕГО НАЧИСЛЕНО, в т.ч.:	1 387 830,45
1.1.	По договору управления	8 950,93
1.2.	ОДН водоснабжение	346 936,82
1.3.	ОДН электрическая энергия	
1.4.	Начислено сторонним организациям за размещение оборудования (иные доходы)	16 000,00
Затраты		
2.	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ В РАМКАХ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, в т.ч.:	1 365 229,57
2.1	Содержание и ремонт конструктивных элементов жилого здания и общедомового имущества	216 644,10
	содержание электрооборудования в доме	57 004,05
	содержание системы отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к ОЗП	157 146,30
	соль таблетированная в газ.котельную для водоподготовки в систему отопления	2 493,75
2.2	Текущий ремонт	242 818,59
	ремонт кровли (частичная промазка протечек гермобутилом) 200мп	42 000,00
	уборка мусора с пожарных лестниц и подвала с погрузкой в контейнер-лодку и	33 009,69
	ремонт фасада дома, восстановление водосточной трубы	83 900,00
	замена ламп, светильников	4 891,80
	теплоизоляция труб стояков ГВС на чердаке	21 829,36
	замена кранов на системе отопления	22 072,18
	замена кранов на системе ГВС	10 969,87
	замена труб гвс на чердаке	23 383,51
	замена вводного крана	762,18
2.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	67 275,05
2.4	Санитарное содержание мест общего пользования	217 231,65
2.5	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества.	241 368,50
2.6	Уборка и содержание контейнерной площадки	32 000,00
2.7	Содержание и обслуживание лифтов	7 200,00
2.8	Освидетельствования, страхование лифтового хозяйства	0,00
2.9	Содержание и обслуживание газового оборудования	70 000,00
2.10	Обслуживание крышной котельной	0,00
2.11	Услуги специализированной техники (уборка снега и вывоз снега)	5 040,00
2.12	Обслуживание и проверка состояния дымоходов и вентиляционных каналов	240 460,10
2.13	Управление многоквартирным домом	25 191,58
	Прочие расходы	6 500,00
	дезинсекция подвального помещения	18 691,58
	копия технического паспорта	1 169 500,22
3	НАЧИСЛЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, в т.ч.	333 943,38
3.1	Электрическая энергия	825 408,16
3.2	Газоснабжение	10 148,68
3.3	Водоснабжение и водоотведение	

Директор ООО "Альтаир-Плюс"



И.А.Клинышков