

**ПРОТОКОЛ Общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 188Г, ул. Добросельская, г. Владимир  
(внеочередное собрание)**

г. Владимир

18 декабря 2024 года

В период с 11 ноября 2024 года по 10 декабря 2024 года было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно - заочного голосования.

Инициатор Общего собрания собственников: ООО «Альтаир-Плюс» ОГРН 1063327008326

Общая площадь помещений многоквартирного дома 9 366,2 кв.м  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9 366,2 (один голос приравнивается к одному кв.м. общей площади помещения).

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающих 2 401,5 кв.м, что составляет 25,6 % голосов всех собственников помещений, собрание признано не правомочным.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения (услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) в размере 22,00 руб. за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику в месяц, не учитывая расходы коммунальных ресурсов потребляемых на общедомовые нужды, сроком на один год.
3. Ежегодно с начала календарного года индексировать размер платы за содержание жилого помещения на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги (в процентах) на ноябрь года, предшествующего году индексации, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, но не более 1,50 рублей за 1 кв.м площади принадлежащей собственнику. Данный порядок применяется в случае отсутствия решения общего собрания собственников об утверждении размеры платы за содержание жилого помещения, принятого с учетом предложений от управляющей организации. Действует с 01.01.2026г.
4. Выбор места хранения протокола общего собрания собственников

Инициатор собрания  
Директор ООО «Альтаир-Плюс»

  
И.А.Клинышков

Приложение:

- решение собственника – 49 (сорок девять) листов, с 2 по 50
- реестр подсчета голосов – 5 (пять) листов, с 51 по 55
- сообщение о собрании – 1 (один) лист, с 56 по 56