

Отчет ООО «Альтаир-Плюс» по затратам и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Добросельская, д. 188Д за январь – декабрь 2021 года

Площадь жилых помещений – 9 211,3 м²; нежилых помещений – 0м²

Денежные средства на счете дома по состоянию 01.01.2021г. – 200 581,75

	Показатели	Сумма
1.	Начислено за содержание общего имущества	2 107 914,12
2.	Начислено за размещение оборудования	28 050,00
	ИТОГО п.1+п.2	2 135 964,12
3	Выполнено работ (оказано услуг)	2 034 423,66
3.1	Содержание придомовой территории	333 095,00
3.2	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	254 020,00
3.3	Содержание электрооборудования в доме	114 496,11
3.4	Содержание системы отопления, водоснабжение, водоотведение, подготовка к отопит.сезону	154 132,89
3.5	Техническое обслуживание, переосвидетельствование, страхование лифта	101 964,00
3.6	Техническое обслуживание газового оборудования	16 385,08
3.7	Содержание управляющей организации	484 820,24
3.8	Аварийно-диспетчерская служба	122 416,34
3.9	ТО и ремонт теплотехнического и газоиспользующего оборудования котельной	116 786,25
3.10	Работы по содержанию общего имущества (ремонт двери и замена стекла входной группы-2800; замена стекол на межэтажных площадках-7187,68; установка дверных пружин-2730; вывоз снега-41800; воздухоотводчик поплавковый-770; покрытие щетинистое0,9*4-2320; коврик ячеистый 50*100*16-580; уборка неестественных загрязнений-1600; установка упоров на входных дверях-2447,37; замена светод-х светильников-2132,16; замена стекла на входной двери-1130,95; монтаж резинового покрытия-3595,79; монтаж и подключение подогрева труб ливневой канализации-10098,35; табличка «Выгул собак запрещен»-2577,90; мелкий ремонт межэтажных лестниц-14200)	95 970,20
3.11	Проверка вентиляционных каналов	12 320,00
3.12	ТО системы пожарной сигнализации и системы оповещения, управление эвакуацией при пожаре	176 000,00
3.13	Изготовление и монтаж метал.забора из проф.трубы выс 0,15м, длина 20 пм	52 016,55
4.	Экономия на конец отчетного периода, переходящий на 2022 год	302 122,21

Директор ООО «Альтаир-Плюс»

Клинышков И.А.