

Отчет ООО «Альтаир-Плюс» по затратам и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 18Д за январь – декабрь 2020 года

Площадь жилых помещений – 4 275,8м<sup>2</sup>; нежилых помещений – 128,2м<sup>2</sup>

Экономия денежных средств на 01.01.2020г. - 293 262,44

	Показатели	Сумма
1.	Начислено за содержание общего имущества, в том числе - содержание и ремонт - электроэнергия ОДН - хол.вода ОДН	1 218 782,72 1 021 269,64 191 719,16 5 793,92
2.	Начислено за размещение оборудования	8 550,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 227 332,72</b>
3	Выполнено работ (оказано услуг)	1 217 195,39
3.1	Содержание придомовой территории	191 825,00
3.2	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	94 616,34
3.3	Содержание электрооборудования в доме	71 089,20
3.4	Содержание системы отопления, водоснабжение, водоотведение, подготовка к отопит.сезону	82 937,40
3.5	Техническое обслуживание, переосвидетельствование, страхование лифта	84 112,00
3.6	Техническое обслуживание газового оборудования	10 424,01
3.7	Содержание управляющей организации	258 191,87
3.8	Аварийно-диспетчерская служба	33 864,24
3.9	Банковское обслуживание	83 491,98
3.10	ТО и ремонт теплотехнического и газоиспользующего оборудования котельной	87 225,00
3.11	Работы по содержанию общего имущества (прочистка дворовой сети канализации-3713,65; покраска метал.ограждений входа в подвал, конструкции на прямки, вход в нежил.помещение-4550; замена светильника светодиодного уличного 1шт-4855,59; проклейка мастикой в местах отслоения примыканий и трещин рулонной кровли 28пм-3822; промывка внутренней системы отопления-18000; восстановление сезонного водопровода для полива-920;рассада цветов-5825,52; демонтаж и монтаж напольной плитки-16770 )	58 456,76
3.12	Проверка вентиляционных каналов	8 320,00
3.13	Обслуживание системы домофона	18 000,00
3.14	Электроэнергия ОДН	128 847,67
3.15	Хол.вода ОДН	5 793,92
4.	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода переходящий на 2021 год	303 399,77

Директор ООО «Альтаир-Плюс»

Клинышков И.А.

