

Отчет ООО «Альтаир-Плюс» по затратам и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 18Д за январь – декабрь 2021 года

Площадь жилых помещений – 4 280,3м²; нежилых помещений – 128,2м²

Экономия денежных средств на 01.01.2021г. – 303 399,77

	Показатели	Сумма
1.	Начислено за содержание общего имущества, в том числе - <i>содержание и ремонт</i> - <i>электроэнергия ОДН</i> - <i>хол.вода ОДН</i>	1 227 980,96 1 029 578,24 192 582,70 5 820,02
2.	Начислено за размещение оборудования	10 800,00
	ИТОГО	1 227 332,72
3	Выполнено работ (оказано услуг)	1 359 168,87
3.1	Содержание придомовой территории	229 775,00
3.2	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	100 306,08
3.3	Содержание электрооборудования в доме	71 089,20
3.4	Содержание системы отопления, водоснабжение, водоотведение, подготовка к отопит.сезону	82 937,40
3.5	Техническое обслуживание, пересвидетельствование, страхование лифта	84 112,00
3.6	Техническое обслуживание газового оборудования	10 424,01
3.7	Содержание управляющей организации	258 191,87
3.8	Аварийно-диспетчерская служба	38 097,24
3.9	Расчетно-кассовое обслуживание коммунальные услуги	73 488,35
3.10	ТО и ремонт теплотехнического и газоиспользующего оборудования котельной	87 225,00
3.11	Работы по содержанию общего имущества (герметизация швов рулонной кровли-4118,05; песок-3000; ремонт и смазка петель входной группы-1500; светильник светодиод ДБП-8W4000K640Лм круг белый-313,15;ручка оконная прямая-320;ручка-скоба-1967,12; метал.сетка на калитку-1290;щетиристое покрытие ш0,9 дл 5-2900; рассада цветов-2300; ремонт напольной плитки 8,5,2эт-10637; промывка внутренней системы теплоснабжения—12000; ремонт 1го этажа-49273,60; ремонт цокольной части дома-40443,51)	130 062,43
3.12	Проверка вентиляционных каналов	6 627,00
3.13	Обслуживание системы домофона	18 000,00
3.14	Поверка ОДПУ газа, О и чистка измерит.камеры, юстировка СГ, ТГС до 1600м ³ /ч	29 341,00
3.15	Дератизация подвального помещения	4 000,00
3.16	Выезд на обследование сетей канализации для принятия в муниципальную собственность	8 629,63
3.17	Установка лавочки и стола в беседку (Протокол от 16.08.2021)	15 457,60
3.18	Вывоз мусора, не включенный в группу ТКО	1 450,00
3.19	Электроэнергия ОДН	104 161,14
3.20	Хол.вода ОДН	5 793,92
4.	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода переходящий на 2022 год	171 563,62

Директор ООО «Альтаир-Плюс»

Клинышков И.А.