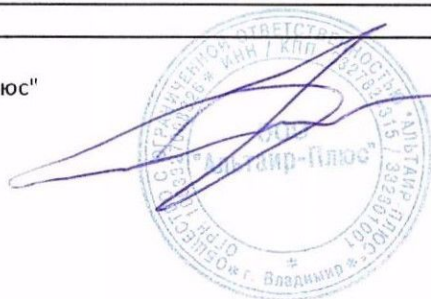


Отчет по затратам и текущему ремонту общего имущества  
 многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 12  
 за январь - декабрь 2022 года

Площадь жилых помещений – 2 874,2 м<sup>2</sup>; нежилых помещений – 1762,7 м<sup>2</sup>  
 Экономия денежных средств на 01.01.2022г. - 155 775,14 руб.

| №                 | Наименование показателя  | Сумма             |
|-------------------|--|-------------------|
|                   | Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода                     | 155 775,14        |
|                   | Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода                                     | 205 216,84        |
| <b>Начисления</b> |  |                   |
| <b>1.</b>         | <b>ВСЕГО НАЧИСЛЕНО, в т.ч.:</b>  | <b>777 713,16</b> |
| 1.1.              | По договору управления   | 737 563,32        |
| 1.2.              | ОДН водоснабжение  | 2 182,92          |
| 1.3.              | ОДН электрическая энергия  | 23 566,92         |
| 1.4.              | Начислено сторонним организациям за размещение оборудования (иные доходы)                  | 14 400,00         |
| <b>Затраты</b>    |  |                   |
| <b>2.</b>         | <b>ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ В РАМКАХ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, в т.ч.:</b>  | <b>702 521,62</b> |
| <b>2.1</b>        | <b>Содержание и ремонт конструктивных элементов жилого здания и общедомового имущества</b> | <b>164 171,34</b> |
|                   | <i>Содержание электрооборудования в доме</i>   | <i>45 057,01</i>  |
|                   | <i>Содержание системы отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к ОЗП</i>        | <i>51 387,33</i>  |
|                   | <i>обработка от сорняков отмостки</i>  | <i>277,00</i>     |
|                   | <i>промывка внутренней системы теплоснабжения</i>  | <i>13 000,00</i>  |
|                   | <i>очистка кровли от наледи и снега</i>  | <i>54 450,00</i>  |
| <b>2.2</b>        | <b>Текущий ремонт</b>  | <b>7 495,35</b>   |
|                   | <i>проведение поверки преобразователей давления</i>  | <i>5 000,00</i>   |
|                   | <i>ремонт крана на стояке отопления кв.32</i>  | <i>728,00</i>     |
|                   | <i>ремонт стояка канализации кв. 32</i>  | <i>155,35</i>     |
|                   | <i>замена вводных кранов кв. 1</i>   | <i>1 112,00</i>   |
|                   | <i>проверка вентканалов кв. 33 по заявлению</i>  | <i>500,00</i>     |
| <b>2.3</b>        | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   | <b>42 769,92</b>  |
| <b>2.4</b>        | <b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>                                       | <b>97 098,12</b>  |
| <b>2.5</b>        | <b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>                      | <b>147 255,00</b> |
| <b>2.6</b>        | <b>Содержание и обслуживание газового оборудования</b>                                     | <b>4 722,90</b>   |
| <b>2.7</b>        | <b>Услуги специализированной техники (уборка снега и вывоз снега)</b>                      | <b>20 500,00</b>  |
| <b>2.8</b>        | <b>Обслуживание и проверка состояния дымоходов и вентиляционных каналов</b>                | <b>3 150,00</b>   |
| <b>2.9</b>        | <b>Управление многоквартирным домом</b>  | <b>198 147,18</b> |
| <b>2.10</b>       | <b>Прочие расходы</b>  | <b>17 211,81</b>  |
|                   | <i>дератизация (мыши)</i>  | <i>3 200,00</i>   |
|                   | <i>закрашивание нарконадписей</i>  | <i>711,36</i>     |
|                   | <i>опиловка деревьев (вишня)</i>   | <i>915,45</i>     |
|                   | <i>расчетно-кассовое обслуживание</i>  | <i>16 296,36</i>  |
| <b>3.</b>         | <b>НАЧИСЛЕНО РЕСУРСОНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, в т.ч.</b>                                   | <b>19 958,86</b>  |
| 3.1.              | Электрическая энергия  | 18 889,70         |
| 3.3.              | Водоснабжение  | 1 069,16          |

Директор ООО "Альтаир-Плюс"



И.А.Клинышков